

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-26-0090 תאריך: 18/05/2026 שעה: 12:30
 לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	26-0097	0026-084	בוגרשוב 84	מאיר פרץ	מסלול מקוצר הוספת מעלית בניין פשוט	1

24/05/2026
ח' סיון תשפ"ו

פרוטוקול רשות רישוי בוגרשוב 84, טשרניחובסקי 36

6911/104	גוש/חלקה	26-0097	בקשה מספר
לב תל-אביב	שכונה	02/02/2026	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הוספת מעלית בניין פשוט	סיווג	0026-084	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

מאיר פרץ
טשרניחובסקי 36, תל אביב - יפו 6342807

עורך הבקשה

יואל בכר
השומרון 11ג, חולון 5826514

מהות הבקשה

שינויים במבנה מגורים קיים בן 3 וקומת גג חלקית, הכוללים :
הריסת מדרגות קיימות, הוספת מעלית חיצונית, בצמוד לקירות המבנה, עם תחנות עצירה מקומת קרקע ועד
למפלס הגג. והצבת תא פיקוד עבור המעלית בצמוד למבנה פיר המעלית החיצוני והסדרת גגון קל מעליו.

ההחלטה: החלטה מספר: 1
רשות רישוי מספר 1-26-0090 מתאריך 18/05/2026

לאשר את הבקשה לשינויים במבנה מגורים קיים בן 3 וקומת גג חלקית, הכוללים :
הריסת מדרגות קיימות, הוספת מעלית חיצונית, בצמוד לקירות המבנה, עם תחנות עצירה מקומת קרקע ועד
למפלס הגג. ובצבת תא פיקוד עבור המעלית בצמוד למבנה פיר המעלית החיצוני והסדרת גגון קל מעליו.

בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) – (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה בנושא כיבוי אש.
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
5	נדרש להציג הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 18 א וצירוף נספח בטיחות אש.

הערות

#	תנאי
1	ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין ואינה כלולה בהיתר זה.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה